



Voor U. Van Uden  
adviesburo van Uden

Graafsebaan 61 - Rosmalen  
073-5131200  
www.adviesburovanuden.nl - info@vanudengroep.nl

**Aktie!**

adviesburo **Van Uden**  
beloont haar vaste klanten!  
Heeft u uw verzekeringen  
via adviesburo van Uden lopen.  
of

Regelt u uw verzekeringen via  
adviesburo van Uden.

Dan ontvangt u een korting  
oplopende tot maar liefst **€ 100,-**.

### Hypotheekadvies in stappen

Bij de eerste stap maakt u kennis met uw adviseur.

U bespreekt samen de wensen en de verschillende mogelijkheden.  
Eventueel wordt de huidige situatie al voor een klein gedeelte berekent  
om te bekijken of het zinvol is om een adviesrapport te maken.

Kosten

€ 0,-

Deze stap kost uw adviseur inclusief de afspraak gemiddeld 2 ½ tot 4  
uur.

Deze eerste stap is niet alleen voor een nieuwe klant kosteloos maar  
ook voor onze bestaande relaties.

## Stap 1

adviesburo van Uden

## Stap 2

adviesburo van Uden

Bij de tweede stap worden de verschillende mogelijkheden /  
oplossingen met u doorgesproken.  
Tevens gaat u met uw adviseur aan de slag om nog verschillende  
mogelijkheden toe te voegen en / of het hypotheekadvies te  
optimaliseren.

Kosten

€ 995,- of \*€ 295,-

Deze stap kost uw adviseur totaal tussen de 12 en 14 uur.

\*Uniek! Om te voorkomen dat u deze kosten "voor niets" maakt heeft  
u een zogenaamde "exit" De advieskosten bedragen dan slechts € 295,-  
Bespreek deze unieke actie met uw adviseur

## Stap 3

adviesburo van Uden

Bij de derde stap wordt het adviesrapport verder uitgewerkt en wordt  
alles geregeld.

Deze stap kan op veel verschillende manieren worden ingevuld en de  
advieskosten zullen hierbij ook verschillend zijn.

Hieronder enkele mogelijkheden met bijhorende advieskosten:

-Aanpassen hypotheek	€ 750,- totaal ca. 19,5 uur
-nieuwe hypotheek	€ 1.500,- / € 2.000,- ca. 27 tot 32 uur
-Regelen verzekering(en)	€ 225,- voor een hypotheek gerelateerde verzekering en € 275,- voor een losse verzekering
-Bankgarantie	€ 225,-

Voorbeeld: Uw bestaande hypotheek wordt aangepast naar  
bijvoorbeeld een andere hypotheekconstructie.

De advieskosten zijn dan als volgt: € 995,- + € 750,- is totaal € 1.745,-

Datum:

Voor akkoord:

- Alle advieskosten worden uiteraard van te voren met u besproken.
- Deze kosten zijn vaak ook nog aftrekbaar van de Inkomstenbelasting.  
In het gegeven voorbeeld zou dat (bij een IB van 37,35 %) betekenen  
dat u netto € 1.094,- betaald.